

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 19 lutego 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru Śródmieście - Południe w Elblągu**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst, Dz.U. z 2012 r. poz. 647, 951), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Śródmieście - Południe w Elblągu.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XVI/341/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 11 września 2008 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu dworców oraz uchwała Nr VII/160/2011 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru między ulicami: Aleją Tysiąclecia, Malborską, Czerniakowską i Sopocką w Elblągu.

§ 3. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 5. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Elbląg do:

1. ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu w miejscowej prasie,
2. ogłoszenia niniejszej uchwały przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Elblągu,
3. zawiadomienia na piśmie instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Jerzy Wcisła

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 19 lutego 2013 r.



Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Śródmieście - Południe w Elblągu. Granice planu wyznaczają:

- **od strony północnej:** Aleja Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Aleja Tysiąclecia, Plac Grunwaldzki (włącznie), fragment Alei Grunwaldzkiej (włącznie);
- **od strony wschodniej:** granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przyległego do Al.Grunwaldzkiej na odcinku od ul. St.Żeromskiego do ul. A.Grottgera, ulica Malborska (włącznie);
- **od strony południowej:** ulica Junaków (włącznie), teren PKP, fragment ulicy Lotniczej;
- **od strony zachodniej:** rzeka Elbląg.

Szczegółowo granice planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Celem sporządzania w/w planu jest:

- ustalenie rozwiązania komunikacyjnego usprawniającego połączenie między terenami rozdzielonymi torami kolejowymi,
- uporządkowanie struktury urbanistycznej i intensyfikacja zabudowy poprzez ustalenie przeznaczenia, sposobu zagospodarowania i zabudowy terenów objętych granicami opracowania,
- określenie zasad ochrony ciągu ekologicznego rzeki Kumieli.